

6. 商 工 業

(1) 商業

「平成28年山形県の商業（卸売業、小売業）」による最上地域の商業は、商店数1,019店（対平成24年比：-6.7%）、従業者5,351人（同：-0.6%）、年間商品販売額113,075百万円（同：+19.2%）となっており、商店数、従業者数は減少したものの、年間商品販売額は増加に転じた。

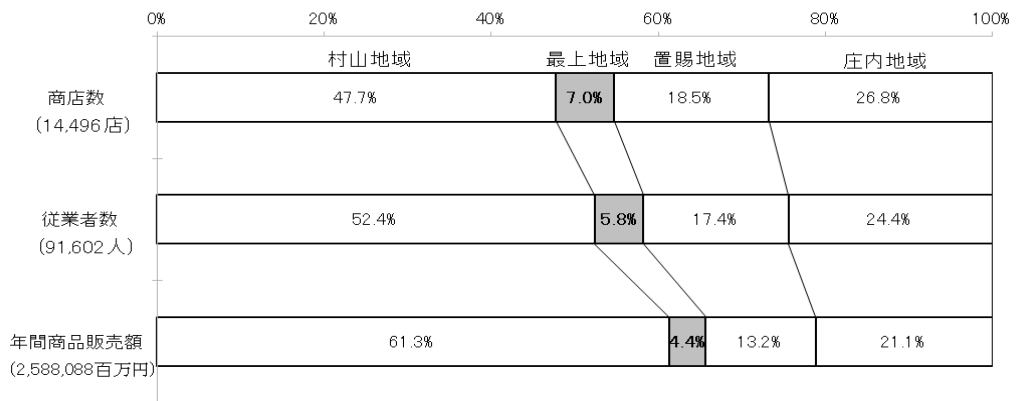
商店数は県全体の7.0%を占めるが、年間商品販売額は4.4%に止まっている。

最上地域の買い物動向を「平成30年度山形県買物動向調査」で見ると、地域の拠点都市である新庄市が他町村を一次商圈（購買依存率30%以上）として抱えている。特に、最上町、舟形町、真室川町を除く町村からの購買依存率は60%以上となっている。

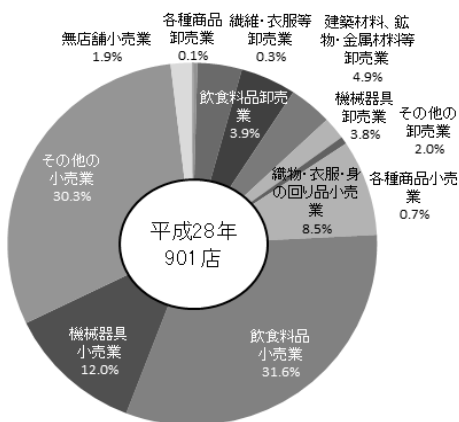
既存の商店街では、郊外型大規模小売店舗の進出、後継者不足、インターネットでの買物の増加等の影響から、空洞化が深刻となっている。さらに、新型コロナウイルス感染症の影響により、来街者の減少・消費の落ち込みが懸念される。一方、空きビルを活用した多機能複合型の取組みや、古民家をリノベーションしたカフェの取組みなど、新しい芽も生まれている。

このような状況の中、中心市街地活性化のため、新庄市では、商業地域空き店舗等出店支援事業による起業に向けた支援による空き店舗対策を実施している。

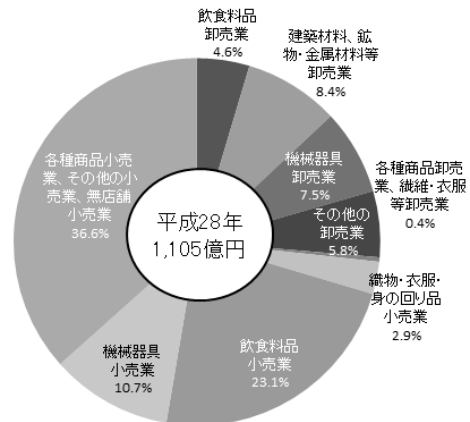
【地域別構成比】



【商 店 数】



【年間商店販売額】



注：「最上地域の産業分類別商店数・年間商品販売額」は「産業格付編」の数値であるため、次の「市町村ごとの商業概況」とは一致しない。

資料：「平成28年山形県の商業（卸売業、小売業）」

【市町村ごとの商業概況】

平成 28 年 6 月 1 日現在

	新庄市	金山町	最上町	舟形町	真室川町	大蔵村	鮭川村	戸沢村	最上地域	村山地域	置賜地域	庄内地域	県計	
商店数 (店)	593	74	93	41	94	45	33	46	1,019	6,916	2,678	3,883	14,496	
従業者数 (人)	3,676	255	399	181	431	156	113	140	5,351	47,991	15,898	22,362	91,602	
年間商品 販売額 (百万円)	87,721	3,559	6,744	2,816	6,864	1,518	1,783	2,068	113,075	1,585,805	341,941	547,266	2,588,088	
卸売業	商店数 (店)	122	5	11	6	7	4	-	4	159	1,670	479	845	3,153
	従業者数 (人)	665	17	30	32	30	6	-	7	787	14,532	3,346	5,670	24,335
	年間商品販売額 (百万円)	27,506	747	347	659	865	60	-	134	30,321	971,940	127,493	260,403	1,390,159
	1商店当たり 従業者数(人)	5.5	3.4	2.7	5.3	4.3	1.5	-	1.8	4.9	8.7	7.0	6.7	7.7
	1商店当たり 年間商品 販売額等 (百万円)	225.5	149.6	31.6	109.8	123.6	15.2	-	33.5	190.7	582.0	266.2	308.2	440.9
小売業	商店数 (店)	471	69	82	35	87	41	33	42	860	5,246	2,199	3,038	11,343
	従業者数 (人)	3,011	238	369	149	401	150	113	133	4,564	33,459	12,552	16,692	67,267
	年間商品販売額 (百万円)	60,214	2,811	6,396	2,157	5,999	1,457	1,783	1,933	82,753	613,864	214,448	286,862	1,197,928
	1商店当たり 従業者数(人)	6.4	3.4	4.5	4.3	4.6	3.7	3.4	3.2	5.3	6.4	5.7	5.5	5.9
	1商店当たり 年間商品 販売額等 (百万円)	127.8	40.7	78.0	61.6	69.0	35.5	54.0	46.0	96.2	117.0	97.5	94.4	105.6

注：下記資料内「全数編」の数値

1 商店当たりの数値は、万円単位により求めた数値である。

資料：「平成28年山形県の商業（卸売業、小売業）」

(2) 工業

2020年工業統計調査（従業者4人以上）による最上地域の製造業は、事業所数172件（対前年比：10件減）、従業者数5,772人（同：-29人）となっており、製造品出荷額等は910.0億円で前年に比べ0.8%増加した。最上地域の事業所数が県全体に占める割合は7.4%であるが、製造品出荷額等の占める割合は3.2%となっており、これは1事業所当たりの製造品出荷額等が低いことを示している。1事業所当たりの製造品出荷額等は、県の12.2億円に対し、最上地域は5.3億円となっている。

産業中分類別の製造品出荷額等の構成比を見ると、電子30.3%（前年度から+3.8ポイント）で首位は変わらず、輸送10.4%（同：-0.9ポイント）、金属10.2%（同：+0.4ポイント）と続いている。最上地域の特色として、皮革の製造品出荷額等の割合が5.1%と高くなっている。

最上地域には令和4年4月1日現在5か所の工業団地があり、69企業が立地している。拠点となっている新庄中核工業団地（福田）の立地率（分譲済面積/工業用地面積）は94.9%となっている。

【市町村別工業の概況】（事業所数・従業者数は令和2年6月1日現在、製造品出荷額等は令和元年の1年間の状況）

	新庄市	金山町	最上町	舟形町	真室川町	大蔵村	鮭川村	戸沢村	最上地域	村山地域	置賜地域	庄内地域	県計
事業所数	98	11	16	7	15	4	7	14	172	1,014	629	524	2,339
従業者数 (人)	3,783	461	466	282	376	42	168	194	5,772	45,200	25,073	22,362	98,407
製造品出荷 額等(億円)	647.3	33.5	56.6	47.4	61.0	3.9	46.0	14.4	910.0	12,220.4	8,538.9	6,787.1	28,456.3
現金給与 総額(百万円)	12,420	1,039	1,024	1,074	1,181	112	629	484	17,964	175,384	100,942	90,910	385,200
一事業所 当たり	従業者数 (人)	38.6	41.9	29.1	40.3	25.1	10.5	24.0	33.6	44.6	39.9	42.7	42.1
	製造品出荷 額等 (百万円)	660.5	304.2	353.5	676.6	406.9	96.9	657.4	529.0	1,205.2	1,357.5	1,295.2	1,216.6
従業員一人 当たりの現金 給与総額(万円)	328.3	225.4	219.8	381.0	314.0	267.0	374.5	249.3	311.2	388.0	402.6	406.5	391.4

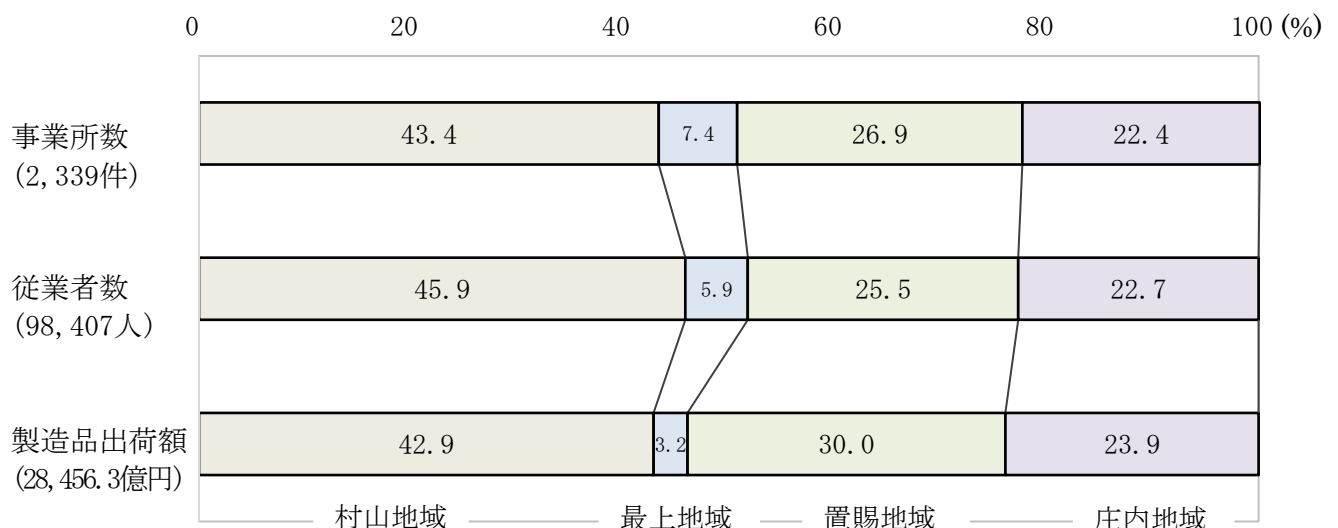
注1：従業者4人以上の事業所

2：1事業所当たりの従業者数及び製造出荷額等はそれぞれの総数を事業所数で除したもの

3：給与総額は、平成30年の1年間の状況

資料：「2020年工業統計調査」

【地域別構成比】（製造品出荷額等は令和元年の1年間の状況、事業所数・従業者数は令和2年6月1日現在）



【地域別産業中分類別の製造品出荷額等の構成】

令和元年の1年間の状況

最上地域

(910 億円)

(%)

電子 30.3	輸送 10.4	金属 10.2	繊維 7.9	木材 7.5	皮革 5.1	プラ 4.9	土石 4.4	その他 19.3
------------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------------

山形県

(2兆8,456億円)

(%)

電子 17.6	情報 11.5	食料 11.5	化学 9.4	生産用 8.6	その他 6.6	輸送 4.4	土石 3.8	その他 26.6
------------	------------	------------	-----------	------------	------------	-----------	-----------	-------------

注：上位8位まで表示

資料：「2020年工業統計調査」

【最上地区各市町村製品出荷額等1位～3位】

新庄市		金山町		最上町		真室川町	
電子	2,368,845	電子	218,265	食料	133,826	繊維	99,082
金属	735,220	-	-	繊維	52,549	-	-
繊維	512,765	-	-	-	-	-	-
戸沢村							
繊維	20,036						
-	-						
-	-						

注：公表市町村のみ 調査票に数値の記載がない場合は「-」を記載

資料：「2020年工業統計調査」

【最上地域の工業団地の概況】

令和4年4月1日現在

工業団地名	所在地	面積 (ha)		立地企業数(企業)
		総面積	工業用地面積	
新庄中核工業団地	新庄市福田	207.0	102.2	55
横根山工業団地	新庄市横根山	21.5	12.1	9
万騎の原工業団地	最上町	5.1	5.1	3
舟形工業団地	舟形町	8.3	8.2	1
真室川町工業団地	真室川町	3.6	3.4	1
合計		245.5	131.0	69

資料：最上総合支庁産業経済部地域産業経済課