

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 7 月 1 日現在)

施設名		アヴァント
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> 健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> 選択方式
	入居時の要件	入居時自立/ <u>入居時要介護</u> 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		鶴岡市友江字川向61番地7
電話番号・FAX番号		電話 0235-64-1662 FAX 0235-64-0728
設置主体名		サードステージ株式会社
運営主体名		サードステージ株式会社
開設年月日		平成28年6月1日
入所者数/入居定員		22名/30名
一時金	入居一時金(円)	0円
	介護費用の一時金(円)	0円
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		無し
月額利用料(円)		(内訳) 家賃①45000円(一人部屋)/月 ②75000円(二人部屋)/月 共益費20,000円/月、相談料6,600円
日額利用料(円)		食費1,550円/日
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		重要事項説明書別添2の通り
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	各自居室
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用		有り・室料1泊2,500円、食費1日1,550円
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>
	契約書の公開	有 ・ <u>無</u>
	管理規程の公開	有 ・ <u>無</u>
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <u>非加入</u>
備考		

