

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 7 月 1 日現在)

施設名		ソーシャルハウス昭和町
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物 <u>賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <u>入居時自立</u> ・ <u>要支援</u> ・ <u>要介護</u>
所在地(市町村名)		鶴岡市昭和町 7-17
電話番号・FAX番号		電話：0235-33-8677 FAX：0235-33-8824
設置主体名		株式会社 アライブ
運営主体名		株式会社 アライブ
開設年月日		平成 27 年 11 月 1 日
入所者数／入居定員		12 人／16 人
一時金	入居一時金 (円)	<u>なし</u>
	介護費用の一時金(円)	<u>なし</u>
	返還金の保全措置	<u>なし</u>
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金 <u>(有)</u> ・無) 30,000・40,000 円(1ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		無
月額利用料(円)		(内訳) 部屋代 30,000 円・40,000 円 管理費 15,000 円 光熱水費 7,000 円(居室の電気料は別途) 食費 36,630 円(朝 227 円昼 540 円夕 454 円)
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		支援費：ご家族様が対応できない場合 (30分 880 円・60分 1,650 円) 入浴代：独りで入浴が出来る方(1回 220 円) 薬管理：利用者様主治医より処方(1日 220 円)
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用		<u>無</u>
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>
備 考		