

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		デイホーム そよ風の森	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型)・ <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式 <u>月払い方式</u> ・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 <u>入居時要支援・要介護</u> 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		鶴岡市	
電話番号・FAX番号		TEL 0235-68-5860 FAX 0235-68-5870	
設置主体名		有限会社 そよ風の森	
運営主体名		有限会社 そよ風の森	
開設年月日		平成22年12月16日	
入所者数／入居定員		17／19	
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有 <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有 <u>無</u>) 円	
入居者基金への加入		なし	
月額利用料(円)		合計(162,810円) (内訳)部屋代(37,200円)冷暖房費(6,200円) 食費(55,800円)水道光熱費(7,750円) 寝具代(1,860円)管理費(54,000円)	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		洗濯代:一回当たり量に応じて150円~450円	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>	
体験入居の有無・費用		居室に空きのある場合は可能(一泊4,000円)	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>	
	契約書の公開	有 ・ <u>無</u>	
	管理規程の公開	有 ・ <u>無</u>	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <u>非加入</u>	
備考			