

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 7 月 1 日現在)

施設名		虹の家 ころろ								
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型								
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式								
	利用料の支払い方式	一時金方式・ 月払い方式 ・選択方式								
	入居時の要件	入居時自立/ 入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護								
所在地(市町村名)		鶴岡市日枝海老島36番4号								
電話番号・FAX番号		電話 0235-24-5347 FAX 0235-24-5629								
設置主体名		庄内まちづくり協同組合 虹								
運営主体名		庄内まちづくり協同組合 虹								
開設年月日		2004年6月1日								
入所者数/入居定員		54名/52室(55名)								
一時金	入居一時金(円)	なし								
	介護費用の一時金(円)	なし								
	返還金の保全措置	なし								
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ 無) 円(ヶ月分) 権利金(有・ 無) 円								
入居者基金への加入		なし								
居室タイプ	Aタイプ	30,000円	居室	食費	管理費 共益費 寝具代	合計				
	B・Cタイプ	37,000円					A	普 ① 治 ②	③+④+⑤	A+①+③+④+⑤ =111,237円
	Dタイプ	32,000円								A+②+③+④+⑤ =117,237円
食費	普通食…①	治療食…②	B・C	普 ① 治 ②	③+④+⑤	(B・C)+ ①+③+④+⑤ =118,237円				
朝	530円	550円				(B・C)+ ②+③+④+⑤ =124,237円				
昼	580円	670円								
夕	530円	620円								
月合計	49,200円…①	55,200円…②	D	普 ① 治 ②	③+④+⑤	D+①+③+④+⑤ =113,237円				
管理費	10,000円…③					D+②+③+④+⑤ =119,237円				
共益費	20,000円…④									
寝具代	2,037円…⑤									

利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		おむつ代（実費）洗濯代（実費） 通院介助（実費）おやつ代（実費） 理美容代（実費）買い物代行（実費） 役所手続き・小口預り 経管栄養管理料（1日407円）
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室個室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		無
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入
備 考		