

(令和 5 年 7 月 1 日現在)

施設名		アメニティハウスひまわり	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県鶴岡市稲生一丁目3番5号	
電話番号・FAX番号		(TEL) 0235-25-5145 (FAX) 0235-25-5241	
設置主体名		株式会社ひまわり	
運営主体名		株式会社ひまわり	
開設年月日		平成18年 4月 1日	
入所者数／入居定員		21／21	
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 200,000円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入		なし	
月額利用料(円)		139,710円～169,710円/月(30日計算) (内訳) 家賃相当額 1,800円/日(非課税) 水道光熱費 594円/日(非課税) 食費 1,663円/日(非課税) 管理費 18,000円/月(非課税) 生活扶助費 30,000円/月(税込)(要支援の方) 介護保険 1割負担 2割負担 要支援1 5,460円 10,920円 要支援2 9,330円 18,660円 要介護1 16,140円 32,280円 要介護2 18,120円 36,240円 要介護3 20,220円 40,440円 要介護4 22,140円 44,280円 要介護5 24,210円 48,420円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		病院付添・買い物代行・諸手続き代行など 日中 1,500円/時 早朝夜 1,875円/時 深夜 2,250円/時 洗濯代 300円/1回	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無※	有・無	
体験入居の有無・費用		5,000円/日(朝・夕2食付き)	
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有・無	
	管理規程の公開	有・無	
	財務諸表の閲覧	有・無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入・非加入	
備考			