

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 7 月 1 日現在)

施設名		ナイトケア神室	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		最上郡金山町大字金山 465-32	
電話番号・FAX番号		Tel 0233-52-7705 Fax 0233-64-2021(併設事業所)	
設置主体名		神室ふくすけの家株式会社	
運営主体名		ナイトケア神室	
開設年月日		平成 25 年 11 月 1 日	
入所者数／入居定員		15 / 16	
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入		なし	
月額利用料(円)		(内訳) 家賃 15,000円 冷暖房費 3,000円 食費 1,330円/日 デイサービス利用日は630円/日 差引かれます。デイサービス をご利用にならない日は介護費として1,000円/日 加算にな ります。 短期宿泊利用料は日額1,500円(食事代:朝食300円、 夕食400円は含まず)になります。	
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容及その料金		通院介助 1時間につき1,000円 (1時間を超える場合は1,000円ずつ加算になります。) 通院介助以外(往診、その他)の対応も同様とな ります。	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	神室ふくすけの家	
	追加費用の有無※	有 ・ 無	
体験入居の有無・費用		体験入居 有 無 ・ 費用 無料	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有 ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入	
備考			