

東町プラットフォーム空き家対策推進計画
(実施主体：ウコギ社 一般社団法人)

1. 計画の目的

ウコギ社一般社団法人は、東町上通り地域のエリアマネージャーとして、エリア内の空き家の把握に努め、地域住民との連携を通して継続的な利用や早期の流通を促進し、地域の活性化に寄与する。

また、本地域においてはまちづくり会社、地域住民、大学、企業による東町プラットフォームが組織されており、令和4年度中に地域の将来像及び実現のための方策についてまとめた未来ビジョンを策定する予定であることから、米沢において数少ない城下町としての面影が残り歴史ある発酵産業が存在する地域である有用な資源を生かすため、空き家を活用した人々と企業が集う拠点施設の整備等を通し、東町上通り地域の経済・観光等の発展、魅力あるまちづくりに寄与する。

2. 計画エリア

活動エリアは、米沢市内の以下の地域とする。

大町一丁目の一部、本町二丁目の一部、本町三丁目の一部

3. 活動目標

- ・ 地域の特徴を生かした空き家の利活用により、地域活性化に繋げる。
- ・ 空き家の把握と活用の提案を行う仕組みづくりを行う。

4. 活動計画

令和4年度：東町上通り町内会住民を含む東町プラットフォームにおける未来ビジョン作成に向けたワークショップ。

空き家をテレワーク施設にリノベーション。

空き家を利活用した本を通したコミュニティ形成活動。

令和5年度：東町プラットフォーム未来ビジョンに基づいた空き家対策の実施。

東町上通り地域の空き家の実態把握調査（所有者意向、物件状況調査）※予定

令和6年度以降：令和5年度の調査等をベースに地域住民と連携した事業を展開。

5. 活動体制

代表者：ウコギ社 一般社団法人 代表理事 小嶋 健市郎

ウコギ社の構成は別紙のとおり。

(備考)

1. 計画エリアは、市町村の一部を対象とする場合町名を列記すること。（別添可）
2. 計画エリア図を添付すること（サイズはA4版又はA3版折り込みとする）
3. 活動計画は、おおむね3年以上の計画を記載すること。

ウコギ社一般社団法人 構成

	業種	所属	氏名	備考
1	清酒製造業	(株)小嶋総本店	小嶋 健市郎	代表理事
2	水産卸売業 発酵食品製造業	佐野水産(株) (株)ゆきんこ	佐野 洋平	理事
3	デザイン業	(株)トナリ	兵庫 濃	理事
4	冠婚葬祭業	(株)ナウエル	酒井 登	理事
5	小売サービス業	(株)上杉コーポレーション	遠藤 勲	理事
6	(株)網代建設	建設業	網代 修	理事
7	行政	米沢市役所	高橋 光一	サポーター

■対象区域図

